

# WOJT GMINY

Ruda Maleniecka

Znak:GK.6840.2.2011

Ruda Maleniecka, dnia 27.10.2011r.

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102, poz.651 z 2010r.) oraz Uchwały Nr II/14/2011 Rady Gminy w Rudzie Malenieckiej z dnia 23 luty 2011r. podaję do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiącej własność **Gminy Ruda Maleniecka** przeznaczonej do sprzedaży.

położenie	numer księgi wieczystej	numer działki	pow. działki w ha	koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w zł	cena wywoławcza nieruchomości w zł
Wyszyna Machorowska	K11K/00033908/1	277	0.5300	700,00	4.700,00

Do wycycytowanej wartości działki zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.Nr 54, poz.535) zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ruda Maleniecka obowiązywał do 31.12.2003r.

Natomiast zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ruda Maleniecka w/w działka znajduje się na terenach usuwania i przeróbki nieczystości.

Na działce tej znajdowało się zlikwidowane wysypisko śmieci. Nabywca przedmiotowej nieruchomości zobowiązany jest do wykonania rekultywacji tego terenu określonej w decyzji Starostwa Powiatowego w Końskich znak: RO.7630-5-2/02/04 z dnia 14 stycznia 2004r.

Informuje się jednocześnie, że osoby, którym przysługuje zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102, poz.651 z 2010r. ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie podanej w wykazie, mogą składać wnioski w tej sprawie do Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej, 26 - 242 Ruda Maleniecka 99A w terminie **do dnia 14.12.2011r.**

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

**Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wyszyna Machorowska oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej na okres 21 dni tj. od 03.11.2011r. do 23.11.2011r.**

**Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej a także na stronie internetowej tutaj. Urzędu [www.bip.rudamaleniecka.samorzady.pl](http://www.bip.rudamaleniecka.samorzady.pl).**

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Ruda Maleniecka (pokój nr 6) lub pod nr tel. 41 373 13 46.

**Otrzymują:**

- 1/ Sołtys wsi Wyszyna Machorowska
- 2/ tablica ogłoszeń
- 3/ a) Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej

Z up. WOJTA

*Piotr Piec*  
Zastępca Wójta