

## Uchwała Nr VI/35/2012

### Rady Gminy w Rudzie Malenieckiej z dnia 01 sierpnia 2012r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Ruda Maleniecka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

#### §1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem dla Katarzyny Spoczyńskiej – Frączyk, prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą Apteka Prywatna Katarzyna Spoczyńska - Frączyk w oparciu o wpis do CEIDG, lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Ruda Maleniecka położonego na parterze budynku nr 99A w Rudzie Malenieckiej o pow. 80,0 m<sup>2</sup>, na czas określony, to jest od dnia 26 września 2012 roku do czasu rozstrzygnięcia przetargu i wyłonienia najemcy lokalu, z przeznaczeniem na działalność apteczną (PKD 47.73.Z Sprzedaż detaliczna wyrobów farmaceutycznych prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach).

#### §2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

#### §3

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń.

#### §4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY  
*Piotr Polgan*

## **Uzasadnienie**

Uchwałą Nr V/30/2012 Rada Gminy w Rudzie Malenieckiej wyraziła zgodę na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Ruda Maleniecka położonego na parterze budynku nr 99A w Rudzie Malenieckiej o powierzchni 80,0 m<sup>2</sup> na okres powyżej trzech lat z przeznaczeniem na działalność apteczną, po przeprowadzeniu przetargu w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.

Z uwagi na fakt, że z dniem 26 września 2012r. wygasa Umowa najmu w/w lokalu zawarta w dniu 25.09.2006r. z Panią Katarzyną Spoczyńską – Frączyk prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Apteka w Rudzie Malenieckiej, która to umowa została zawarta na okres 6 lat, zasadnym wydaje się oddanie w najem przedmiotowego lokalu, do czasu rozstrzygnięcia przetargu, przyczyni się do uzyskania dochodów z mienia komunalnego.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały stało się zasadne.