

Znak: ZR.271.4.2013

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Nazwa i adres Zamawiającego: **GMINA RUDA MALENIECKA**  
**26-242 RUDA MALENIECKA 99A** tel. 41 3731340, 41 3731348, fax: 0-41 3731341  
Adres strony internetowej: [www.bip.rudamaleniecka.samorzady.pl](http://www.bip.rudamaleniecka.samorzady.pl)

ogłasza przetarg nieograniczony na:

### **Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa istniejącego budynku strażnicy OSP w miejscowości Dęba oraz zmiana sposobu użytkowania na Wiejski Dom Ludowy**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie, nadbudowie i przebudowie istniejącego budynku strażnicy OSP w miejscowości Dęba wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Wiejski Dom Ludowy. Prace będą wykonywane na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 75 w miejscowości Dęba Gmina Ruda Maleniecka. Zakres robót obejmuje:

- roboty rozbiórkowe,
- nadbudowa – roboty fundamentowe i murowe,
- nadbudowa – roboty betonowe,
- nadbudowa – konstrukcja dachu i pokrycie,
- stolarka okienna i drzwiowa,
- roboty wykończeniowe wewnętrzne,
- instalacja wodociągowa i kanalizacyjna,
- instalacja elektryczna,
- roboty wykończeniowe zewnętrzne,
- częściowa likwidacja istniejącego zbiornika wodnego.

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia znajduje się w następujących dokumentach, które stanowią integralną część SIWZ, z uwzględnieniem najszerzego zakresu robót ujętego w którymkolwiek z tych dokumentów:

- Przedmiary robót (zał. nr 7 do SIWZ),
- Projekt budowlany (zał. nr 8 do SIWZ),
- Specyfikacja techniczna wykonania robót (zał. nr 9 do SIWZ).

**Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić łącznie wszystkie dane z analizy przedmiarów robót, projektu budowlanego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz wnioski wypływające z przeprowadzonej wizji lokalnej w terenie.**

**Przedmiar robót jest uzupełnieniem przedmiotu zamówienia i nie może stanowić jedynej podstawy do obliczenia ceny za wykonanie zamówienia.**

Nr klasyfikacji zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień - CPV:  
45.10.00.00-8, 45.20.00.00-9, 45.40.00.00-1

2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
3. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
4. Zamówienie powinno być wykonane w terminie do **15.10.2013r.**
5. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

5.1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:

**1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

Na potwierdzenie należy złożyć oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Ponadto Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

**2) Posiadania wiedzy i doświadczenia.**

Na potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa powyżej, Zamawiający wymaga przedłożenia wykazu robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wykonawca potwierdzi spełnianie warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że samodzielnie lub wspólnie z innymi przedsiębiorcami wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy lub kompleksowego remontu budynku wolnostojącego, bliźniaczego lub szeregowego z przeznaczeniem na cele mieszkalne lub cele użyteczności publicznej - na łączną wartość minimum 200 000,00 zł. brutto.

**3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

Na potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę tego warunku należy przedłożyć:

a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Potwierdzeniem spełnienia warunku przez Wykonawcę będzie przedstawienie wykazu zawierającego co najmniej 1 osobę, tj. kierownika budowy, posiadającego uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz przynależącego do właściwej izby samorządu zawodowego.

Jeżeli w wykazie, o którym mowa powyżej, Wykonawca wskazał osobę, którą będzie dysponował, załącza do oferty pisemne zobowiązanie innych podmiotów o udostępnieniu tej

osoby.

b) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają posiadanie takich uprawnień. Wykonawca potwierdzi spełnienie warunku udziału w postępowaniu poprzez złożenie stosownego oświadczenia.

#### **4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

Na potwierdzenie należy złożyć oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Ponadto Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Na podstawie art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.2. Zamawiający wymaga również od Wykonawcy złożenia określonych dokumentów w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia go z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj:

- oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;

5.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (w tym również tych, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu).

5.4. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5.5. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zaistnieją sytuacje opisane w art. 89 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.6. Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana według formuły spełnia / nie spełnia na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń. Oświadczenia i dokumenty oceniane będą pod względem ich aktualności i treści odnoszącej się do warunków udziału w postępowaniu. Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

6. Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- a) Wypełniony i podpisany „**FORMULARZ OFERTOWY**”, którego wzorzec przedstawiono w **załączniku nr 1 do SIWZ**;
- b) Oświadczenie na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych – wg wzoru - **załącznik nr 2 do SIWZ**;
- c) Oświadczenie na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych – wg wzoru **załącznik nr 3 do SIWZ**;

d) Oświadczenie stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – wg wzoru **załącznik nr 4 do SIWZ**;

e) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a osoby fizyczne składają oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;

f) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg wzoru – **załącznik nr 5 do SIWZ**;

g) Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – **wg wzoru – załącznik nr 6 do SIWZ**;

h) Pełnomocnictwo do podpisania oferty, oświadczeń i dokumentów składających się na ofertę, o ile pełnomocnictwo to nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty - w szczególności, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, również w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną. Forma pełnomocnictwa: oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza czy też kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez osoby udzielające pełnomocnictwa. Z dokumentu takiego powinien jednoznacznie wynikać zakres udzielonego pełnomocnictwa. W przypadku udzielenia pełnomocnictwa, do oferty należy załączyć dokument, który będzie potwierdzał umocowanie osób do udzielenia pełnomocnictwa lub składania oświadczeń woli (kserokopia aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub wydruk aktualnego wpisu dokonanego w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej).

6. Informacja na temat wadium – Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

7. Formularz zawierający **SIWZ** można odebrać w siedzibie Zamawiającego w godz. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> tj. **Urząd Gminy w Rudzie Malenieckiej, 26-242 Ruda Maleniecka 99a, pok. Nr 1 oraz na stronie internetowej "bip.rudamaleniecka.samorzady.pl"**

8. Miejsce i termin składania ofert: w siedzibie Zamawiającego pok. Nr 4 do dnia **18.02.2013r.** do godz. 13<sup>00</sup>.

9. Miejsce i termin otwarcia ofert: w siedzibie Zamawiającego pok. Nr 14 w dniu upływu terminu składania ofert, tj. **18.02.2013r. o godz. 13<sup>15</sup>**.

10. Kryteria oceny ofert:

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie kryterium – cena w oparciu o ustaloną punktację: 0-100 (100% = 100 pkt).

Nazwa kryterium	Waga
<b>CENA</b>	<b>100%</b>

11. Termin związania ofertą **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
12. Nie przewiduje się możliwości zawarcia umowy ramowej.
13. Nie przewiduje się ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
14. Nie przewiduje się dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
15. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających wybranemu Wykonawcy – do 50 % wartości zamówienia podstawowego, polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).
16. Zadanie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej, z Europejskiego Funduszu Rybackiego – Środka „4.1 Rozwój obszarów zależnych od rybactwa”, w ramach operacji polegającej na „wzmocnieniu konkurencyjności i utrzymaniu atrakcyjności obszarów zależnych od rybactwa”, objętego osią priorytetową 4 – Zrównoważony rozwój obszarów zależnych od rybactwa.
17. Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 01.02.2013r.

Z up **WOJTA**  
*Piotr Piac*  
Zastępca Wójta