

**Uchwała Nr XXV/168/2017**  
**Rady Gminy Ruda Maleniecka**  
z dnia 30 marca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres powyżej 3 lat umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Ruda Maleniecka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy Ruda Maleniecka uchwala, co następuje:**

**§1**

Wyraża się zgodę na zawarcie na okres 5 lat kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Ruda Maleniecka, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 24/1 o pow. 0,3500 ha, dla której Sad Rejonowy w Końskich Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KIIK/00021669/6, zawartej z Panem Pawłem Ścibisz w dniu 30.06.2015r. na okres od 01.07.2015 r. do 16.01.2017 r. Rada Gminy wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ruda Maleniecka.

**§3**

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń.

**§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY  
*Piotr Pałgan*

## Uzasadnienie

W dniu 30.06.2015r. została zawarta z Panem Pawłem Ścibisz umowa dzierżawy nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Ruda Maleniecka, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 24/1 o pow. 0,3500 ha na okres od 01.07.2015r. do 16.01.2017r.

Pismem z dnia 11.01.2017r. dzierżawca zawnioskował o kontynuację wyżej wymienionej umowy dzierżawy.

Przedłużenie umowy dzierżawy na okres 5 lat wymaga zgody rady gminy.

Z uwagi na fakt, iż dzierżawca w dniu 11.01.2017r. wywiązywał się z warunków zawartych w umowie dzierżawy, regulując terminowo opłatę należnego czynszu, Rada Gminy uważa za w pełni uzasadnione wyrażenie zgody na przedłużenie przedmiotowej umowy dzierżawy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY  
*Piotr Pałgan*

