

Uchwała Nr XXV/169/2017

Rady Gminy Ruda Maleniecka

z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres dwóch lat umowy najmu na udostępnienie części dachu budynku Szkoły Podstawowej w Rudzie Malenieckiej oraz umowy na udostępnienie części dachu budynku Szkoły Podstawowej w Lipie będącej Filią Zespołu Publicznych Placówek Oświatowych w Rudzie Malenieckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 446 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016r, poz. 2147 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy Ruda Maleniecka uchwala, co następuje:**

§1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres dwóch lat kolejnej umowy najmu na udostępnienie części dachu budynku Szkoły Podstawowej w Rudzie Malenieckiej, znajdującej się na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 10/7 o pow. 1,4200 ha, stanowiącej własność Gminy Ruda Maleniecka, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Publicznych Placówek Oświatowych w Rudzie Malenieckiej, z przeznaczeniem na zainstalowanie anteny nadawczo-odbiorczej „INTERNET”. Rada Gminy wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres dwóch lat kolejnej umowy najmu na udostępnienie części dachu budynku Szkoły Podstawowej w Lipie będącej Filią Zespołu Publicznych Placówek Oświatowych w Rudzie Malenieckiej, znajdującej się na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 525/3 o pow. 1,1261 ha, stanowiącej własność Gminy Ruda Maleniecka, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Publicznych Placówek Oświatowych w Rudzie Malenieckiej, z przeznaczeniem na zainstalowanie anteny nadawczo-odbiorczej „INTERNET”. Rada Gminy wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ruda Maleniecka i Dyrektorowi Zespołu Publicznych Placówek Oświatowych w Rudzie Malenieckiej.

§3

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY

Piotr Poljan

Uzasadnienie

W dniu 24 maja 2012r. została zawarta z Dorotą Piwowarczyk prowadzącą działalność pod firmą FUH INTERMEDIA Przedbórz umowa najmu na udostępnienie części dachu budynku Szkoły Podstawowej w Lipie. Umowa ta została przedłużona Aneksem z dnia 12 maja 2016 r. na okres kolejnego roku tj. do dnia 31.05.2017 r. Następnie Uchwałą Nr VII/46/2015 Rada Gminy w Rudzie Malenieckiej w dniu 26 czerwca 2015 r. wyraziła zgodę na przedłużenie przedmiotowej umowy na okres dwóch lat. Na podstawie Aneksu z dnia 22 czerwca 2015r. ww. umowa została przedłużona do dnia 31.05.2017 r. - z przeznaczeniem na zainstalowanie anteny nadawczo-odbiorczej „INTERNET”. Powyższa antena została zainstalowana na budynku szkoły.

W dniu 10 kwietnia 2014 r. została zawarta z Dorotą Piwowarczyk prowadzącą działalność pod firmą FUH INTERMEDIA Przedbórz umowa najmu na udostępnienie części dachu budynku Szkoły Podstawowej w Rudzie Malenieckiej. Umowa ta została przedłużona następnie Aneksem Nr 1 z dnia 12 maja 2016 r. na okres roku tj. do dnia 09.04.2017 r. z przeznaczeniem na zainstalowanie anteny nadawczo-odbiorczej „INTERNET”. Powyższa antena została zainstalowana na budynku szkoły.

Pismem z dnia 27.03.2017 r. Dorota Piwowarczyk zawnioskowała o kontynuację wyżej wymienionych umów najmu przez okres kolejnych 24 miesięcy.

Z uwagi na fakt, iż najemca dotychczas wywiązywał się z warunków zawartych w umowach najmu, w tym terminowo regulował należny czynsz a nadto z uwagi na fakt, że urządzenia nadajnikowe zostały zainstalowane i dzięki powyższym urządzeniom mieszkańcy Gminy posiadają dostęp do internetu - Rada Gminy uważa za w pełni uzasadnione wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na ten sam cel społeczny (umożliwienie mieszkańcom Gminy Ruda Maleniecka korzystanie z internetu).

PRZEWODNICZĄCY
RADA
Piotr Piłgan

