

**Uchwała Nr XXVI/173/2017**  
**Rady Gminy Ruda Maleniecka**  
z dnia 24 kwietnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 3 i 5 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) **Rada Gminy Ruda Maleniecka uchwala, co następuje:**

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiących własność Gminy Ruda Maleniecka, położonych w obrębach:

- a) **Lipa**, składającej się z działek oznaczonych ewidencyjnie numerami: **1022 i 1024** o łącznej powierzchni **5,8400 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KI1K/00033490/7**,
- b) **Młotkowice**, składającej się z działki oznaczonej ewidencyjnie numerem **943/2** o powierzchni **1,0000 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KI1K/00047594/7** - na nieruchomość stanowiącą własność **Skarbu Państwa, pozostającą w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Ruda Maleniecka**, położoną w obrębie **Koliszowy**, składającą się z działki oznaczonej ewidencyjnie numerem **44/1201** o powierzchni **13,6287 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Końskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KI1K/00035839/0**.

2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zostanie zastosowana stosowna dopłata, stanowiąca różnicę wartości zamienianych nieruchomości. Dopłaty dokonywane przez Gminę Ruda Maleniecka będą realizowane ze środków przewidzianych na gospodarowanie nieruchomościami.

3. Koszty zawarcia umowy zamiany nieruchomości w formie aktu notarialnego ponosi Gmina Ruda Maleniecka.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ruda Maleniecka.

**§ 3**

Traci moc Uchwała Nr XIX/121/2016 Rady Gminy w Rudzie Malenieckiej z dnia 29 lipca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY  
*Piotr Polgan*

## Uzasadnienie

Uchwałą Nr XIX/121/2016 Rady Gminy w Rudzie Malenieckiej w dniu 29 lipca 2016 r. wyraziła zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w obrębach:

- a) **Lipa**, składającej się z działek oznaczonych ewidencyjnie numerami: **1022, 1023 i 1024** o łącznej powierzchni **9,4000 ha**,
- b) **Młotkowice**, składającej się z działki oznaczonej ewidencyjnie numerem **943/2** o powierzchni **1,0000 ha** - na nieruchomość stanowiącą własność **Skarbu Państwa, pozostającą w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Ruda Maleniecka**, położoną w obrębie **Koliszowy**, składającą się z działki oznaczonej ewidencyjnie numerem **44/1201** o powierzchni **13,6287 ha**.

Z uwagi na to, że ujawniona w ewidencji gruntów działka położona w obrębie Lipa, oznaczona numerem 1023 o pow. 3,5600 ha, stanowi grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-R, co kwestionuje Nadleśnictwo Ruda Maleniecka, istnieje konieczność wyłączenia jej z zamiany.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY  
*Piotr Puzan*