

# WÓJT GMINY

Ruda Maleniecka

Znak: GK.6840.1.2017

Ruda Maleniecka, dnia 18.05.2017r.

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147) oraz Uchwały Nr V/36/2014 Rady Gminy w Rudzie Malenieckiej z dnia 26 września 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Maleniec, stanowiącej własność Gminy Ruda Maleniecka, podaję do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

położenie	numer księgi wieczystej	numer działki	pow. działki w ha, (rodzaj użytku)	cena wywoławcza nieruchomości w zł
Maleniec	KI1K/00020654/1	773/2	0,0808 (B-RV)	15.973,00

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.) do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ruda Maleniecka obowiązywał do 31.12.2003r.

Natomiast zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ruda Maleniecka przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną i zagrodową z usługami podstawowymi.

Informuje się jednocześnie, że osoby, którym przysługuje zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie podanej w wykazie, mogą składać wnioski w tej sprawie do Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej, 26 - 242 Ruda Maleniecka 99A w terminie **do dnia 03.07.2017r.**

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wyszyna Rudzka oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej na okres 21 dni tj. **od 22.05.2017r. do 12.06.2017r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej a także na stronie internetowej tut. Urzędu [www.rudamaleniecka.pl](http://www.rudamaleniecka.pl).

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Ruda Maleniecka (pokój nr 6) lub pod nr tel. 41 373 13 46.

**Otrzymują:**

- 1) Sołtys wsi Maleniec
- 2) tablica ogłoszeń  
Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej
- 3) a/a

**WÓJT GMINY**  
  
mgr inż. Leszek Kuca