

Znak: SA.271.57.2018

**ZAPROSZENIE  
DO ZŁOŻENIA OFERTY**

na zadanie,

którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

**Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla realizacji zadania pn. „Poprawa estetyki i funkcjonalności placu zabaw przy Publicznym Przedszkolu w Rudzie Malenieckiej” w ramach projektu pn. „Kompleksowa rewitalizacja mająca na celu rozwiązywanie problemów społecznych w Rudzie Malenieckiej”**

**I. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu dokumentacji projektowej dla zadania: „Poprawa estetyki i funkcjonalności placu zabaw przy Publicznym Przedszkolu w Rudzie Malenieckiej” w ramach projektu pn. „Kompleksowa rewitalizacja mająca na celu rozwiązywanie problemów społecznych w Rudzie Malenieckiej.

Zadanie polega na budowie (montaż) obiektów małej architektury w miejscu publicznym – na działce nr 158/26 położonej w obrębie ewidencyjnym Ruda Maleniecka - tj. huśtawki dwuosobowej, bujaka-sprężynowca, huśtawki „bocianie gniazdo”, karuzeli, piaskownicy, domku ze zjeżdżalnią, dwóch ławek, dwóch koszy na odpady oraz ogrodzenia placu zabaw.

Przy opracowywaniu dokumentacji należy uwzględnić, że jest to wymiana elementów placu zabaw na nowe elementy o takich samych parametrach, zlokalizowane w tych samych miejscach.

2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie:

- Wykonać dokumentację zgodnie z wytycznymi określonymi w punkcie 1.
- Uzyskać na własny koszt mapy do celów projektowych.
- Udostępnić na prośbę Zamawiającego mapę do celów projektowych w wersji elektronicznej.
- Opracować przedmiar robót z uwzględnieniem rozbiórki istniejących elementów placu zabaw wraz z ogrodzeniem.
- Wykonać kosztorys inwestorski z uwzględnieniem rozbiórki istniejących elementów placu zabaw wraz z ogrodzeniem.
- Sporządzić specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Ewentualna aktualizacja przedmiarów robót i kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego w terminie 8 dni od daty wezwania (maksymalnie 3 razy).
- Wprowadzić ewentualne zmiany nieistotne w projekcie w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane w terminie 15 dni na wniosek Zamawiającego (maksymalnie 3 razy).
- Pełnić nadzór autorski podczas realizacji inwestycji.
- Uzyskać niezbędne uzgodnienia i zezwolenia w imieniu Zamawiającego.
- Złożyć w imieniu Zamawiającego wniosek z załącznikami oraz dokonać zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub uzyskać prawomocną decyzję pozwolenia na budowę.
- Przedłożyć Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową w ilości wymaganej przepisami Prawa Budowlanego.

3. Opracowane dokumenty muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami w tym m.in.:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz 290 ze zm.)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z póź. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz. 462 ze zmianami);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r., poz. 1129);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (Dz. U. z 2004r., Nr 130, poz. 1389).

4. Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej. Uzyska niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje. Przeprowadzi wizję lokalną oraz bieżące konsultacje z Zamawiającym.

5. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały, urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. W przypadku powoływania się podczas opisywania przyjętych rozwiązań projektowych na konkretne nazwy własne gotowych produktów i/lub gotowe rozwiązania systemowe producentów, Wykonawca ma obowiązek określić konkretne parametry techniczne i jakościowe danego rozwiązania projektowego oraz umieścić informację o możliwości zastosowania rozwiązania równoważnego pod warunkiem spełnienia wskazanych parametrów technicznych i jakościowych.

Wykonana dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć; ilość egzemplarzy zgodna z przepisami prawa budowlanego i potrzebami uzyskania pozwolenia, wszelkich opinii, zgód, uzgodnień itp. (dla Zamawiającego dodatkowo w wersji elektronicznej).

6. Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, zezwoleń i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac projektowych.

7. Przedmiot zamówienia obejmuje również:

- przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań,
- sprawowanie nadzoru autorskiego,
- udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania skierowane przez wykonawców w prowadzonym postępowaniu przetargowym na roboty budowlane.

8. Nr klasyfikacji zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień - CPV:  
71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

## II. Informacja o składaniu ofert (miejsce, termin):

Ofertę można przekazać pisemnie – za pośrednictwem poczty, faksem lub drogą elektroniczną z dopiskiem:

**„Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla realizacji zadania pn. „Poprawa estetyki i funkcjonalności placu zabaw przy Publicznym Przedszkolu Rudzie Malenieckiej” w ramach projektu pn. „Kompleksowa rewitalizacja mająca na celu rozwiązywanie problemów społecznych w Rudzie Malenieckiej” - w terminie do dnia 17.08.2018r. do godziny 10<sup>00</sup>.**

**Adres poczty elektronicznej:** [urząd.gminy@rudamaleniecka.pl](mailto:urząd.gminy@rudamaleniecka.pl)

**Fax:** (41) 373 13 41

**Nazwa i adres Zamawiającego:** Gmina Ruda Maleniecka  
26-242 Ruda Maleniecka 99A.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 7 – osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest: Radosław Juda – tel. 41 373 13 48.

## III. Warunki udziału w postępowaniu:

Posiadanie wiedzy i doświadczenia:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej 1 dokumentację projektową na budowę lub przebudowę obiektu sportowego lub rekreacyjnego (np. plac zabaw, boisko, siłownia zewnętrzna i inne).

Oferty Wykonawców, którzy nie udokumentują tego warunku nie będą rozpatrywane.

Wobec powyższego Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty wykaz wykonanych usług projektowych zgodny ze wzorem załącznika nr 2 do niniejszego zaproszenia oraz załączyć dokumenty na potwierdzenie, że wymienione w wykazie usługi zostały wykonane w sposób należyty (opinie, referencje, protokoły odbioru, itp.).

## IV. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie kryterium:

### 1. Cena – 100%

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone wg wzoru:

$$\frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100\% = \text{liczba punktów}$$

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Cena winna zawierać wszystkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytego wykonania przedmiotu zamówienia w tym koszty podatku VAT.

Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ofercie.

Wykonawca zobowiązany jest do podania całkowitej ceny zamówienia, wyrażonej cyfrowo w złotych polskich.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, która nie podlega odrzuceniu. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

## **V. Termin realizacji zamówienia i warunki płatności:**

Realizacja zamówienia kompleksowo – najpóźniej do dnia **20.12.2018r.**

## **VI. Sposób przygotowania oferty:**

Wykonawca złoży ofertę na formularzu, którego wzór określono w załączniku nr 1 do zaproszenia. W ofercie Wykonawca określi cenę (w rozbiciu na cenę netto, podatek VAT i cenę brutto) za realizację całego zamówienia.

Do oferty Wykonawca załączy:

- wykaz wykonanych usług projektowych wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania,
- oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych.

## **VII. Zakaz powiązań osobowych i kapitałowych.**

Wykonawca składający ofertę nie może być powiązany osobowo ani kapitałowo z Zamawiającym i osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- 3) Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## **VIII. Określenie warunków zmian zawartej umowy.**

Zamawiający przewiduje zmiany treści umowy w przypadku:

- 1) zmiana terminu na realizację przedmiotu umowy – w przypadkach:
  - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
  - przedłużenia procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień, decyzji administracyjnych;
  - działania lub zaniechania osób trzecich uniemożliwiające wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
  - wystąpienia okoliczności zewnętrznych niezależnych od Wykonawcy, w szczególności leżących po stronie Zamawiającego,
  - konieczności powtórzenia pewnych czynności z przyczyn proceduralnych, niezależnych od Wykonawcy,
  - innych okoliczności, których wystąpienia nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 2) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku zmiany stawki podatku VAT.

- 3) Zmiana polegająca na doprecyzowaniu treści umowy w celu jednoznacznej interpretacji zapisów przez obydwie strony – w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób.
- 4) Zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie prowadzonego postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są np. zmiany nazwy Wykonawcy, siedziby Wykonawcy, zmiana formy organizacyjno-prawnej Wykonawcy w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy, itp.

Wszelkie zmiany bądź uzupełnienia mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron, wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

#### **IX. Informacje dodatkowe:**

1. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania dodatkowych zamówień polegających na powtórzeniu usług podobnych do zamówienia podstawowego.

#### **X. Załączniki do zaproszenia:**

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 – Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert.

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych.

Z up. WÓJTA  
*Piotr Piec*  
Zastępca Wójta

#### **Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania o wartości poniżej 30 000 euro**

*Do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie stosuje się przepisów ustawy „Prawo zamówień publicznych” na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004r. „Prawo zamówień publicznych” (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zmianami), ponieważ wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 30 000 euro.*