

# ***SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH DLA ZADANIA: ROZBUDOWA PRZEBUDOWA- PRZECZKOŁE PUBLICZNE***

**Adres budowy (inwestycji):** Ruda Maleniecka

dz. nr 155/3

**Inwestor:** Gmina Ruda Maleniecka,

26-242 Ruda Maleniecka

## **ROBOTY BUDOWLANE**

### **1. Wstęp**

#### **1.1 Przedmiot specyfikacji technicznej**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie budynku użyteczności publicznej ( przedszkola).

#### **1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej**

Specyfikacja Techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

#### **1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną**

Zakres robót objętych niniejszą specyfikacją dotyczy niżej wymienionych prac:

1. roboty ziemne;
2. roboty fundamentowe;
3. roboty izolacyjne;
4. roboty posadzkowe;
5. roboty murowe;
6. konstrukcje dachowe;
7. pokrycia dachowe;
8. prace rozbiórkowe i przygotowawcze;
9. tynki i okładziny wewnętrzne;
10. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
11. ocieplenie budynku;
12. wykonanie elewacji budynku;
13. wykonanie wewnętrznych instalacji sanitarnych;
14. wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznych;

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Wymagania Ogólne.

#### **1.5. Ogólne wymagania**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją techniczną, wiedzą techniczną i obowiązującymi normami. Roboty należy wykonać zgodnie z zaleceniami nadzorów technicznych:

- Inwestorskiego
- Autorskiego Projektantów

Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca jest zobowiązany do opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na budowie.

## **1.6. Wspólny słownik zamówień (CPV)**

45.11.00.00 Roboty ziemne  
45.22.35.00 Ławy i ściany fundamentowe;  
45.43.21.20 Posadzki;  
45.26.25.00 Roboty murarskie;  
45.22.35.00 Konstrukcje z betonu zbrojonego;  
45.42.21.00 Stolarka;  
20.32.20.00 Drewniane konstrukcje dachowe;  
45.43.10.00 Kładzenie płytek;  
45.41.00.00 Tynkowanie;  
45.44.21.00 Roboty malarskie;  
45.26.11.00 Konstrukcja dachu;  
45.26.12.10 Krycie dachu;  
45.32.10.00 Izolacja cieplna;  
45.33.20.00 Instalacje sanitarne – wod.kan;  
45.31.10.00 Instalacje elektryczne;  
45.33.10.00 Instalacje ciepłe

## **2. Materiały**

Materiały wskazane w dokumentacji technicznej do wykonania poszczególnych pozycji robót, powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, a w przypadku ich braku powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni. Jakość materiałów powinna być potwierdzona atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności z PN lub aprobatami technicznymi w przypadku nie ustanowienia norm. Wszelkie zmiany materiałowe muszą uzyskać akceptację Projektantów.

## **3. Sprzęt i Transport**

System realizacji robót tradycyjny.

Do pionowego transportu materiałów stosować wyciąg przyścienny. Prace należy wykonywać przy użyciu narzędzi ręcznych oraz atestowanych elektronarzędzi. Do transportu materiałów będą stosowane samochody samowładowawcze 5-8T.

## **4. Wykonywanie robót**

### **4.1. Zakres prac:**

#### **1. Roboty ziemne i fundamentowe:**

- wykonanie wykopów pod fundamenty;
- wykonanie podkładów na podłożu gruntowym;
- wykonanie fundamentów żelbetowych w postaci ław
- wykonanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych;
- wykonanie izolacji przeciwwodnej fundamentów;

#### **2. Roboty posadzkowe:**

- wykonanie podkładów gr. 20 cm z kruszywa lekkiego;
- wykonanie podkładów betonowych gr. 10 cm;
- wykonanie izolacji przeciwwodnej i cieplnej;
- wykonanie posadzki z płytek terakotowych;

#### **3. Roboty murowe i żelbetowe:**

- wykonanie ścian zewnętrznych z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm;
- wykonanie kominów z pustaków wentylacyjnych;
- wykonanie ścianek działowych z bloczków gazobetonowych gr. 12 cm;

#### **4. Dach konstrukcja i pokrycie:**

- wykonanie drewnianej konstrukcji dachu nad częścią dobudowaną;
- wykonanie izolacji i odeskowania połaci dachowej;
- wykonanie dwuwarstwowego pokrycia dachu papa termozgrzewalna;
- rynny dachowe d-150 z blachy ocynkowanej;
- rury spustowe d-120 z blachy ocynkowanej;
- obróbki z blachy ocynkowanej,

#### **5. Ściany, tynki i okładziny wewnętrzne:**

- wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III;
- licowanie ścian płytkami glazurowymi o wymiarach 15 x 15 cm;
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi powierzchni wewnętrznych;

#### **6. Elewacja:**

- wykonanie izolacji termicznej ścian warstwą styropianu gr. 12 cm;
- wykonanie cienkowarstwowej wyprawy mineralnej;
- dwukrotne malowanie elewacji;

#### **7. Stolarka :**

- montaż stolarki okiennej i drzwiowej w dobudowanej części budynku

#### **8. Instalacje :**

##### **8.1. Wod - kan. –**

- instalacja wodna wykonana z rur PE – Xc łączonych za pomocą złączy zaciskowych z zastosowaniem kształtek mosiężnych;
- instalacja kanalizacyjna wykonana z rur polipropylenowych – połączenia przewodów kielichowe – uszczelki dwuwargowe z pierścieniem rozprężającym;

##### **9.2. Elektryczna**

- instalacja elektryczna w dobudowanej części budynku wykonana jako podtynkowa. Instalacje oświetleniowe wykonać przewodem YDYp 3x1,5 mm<sup>2</sup>, natomiast instalacje gniazd wtykowych przewodem YDYp 3x2,5 mm<sup>2</sup>;

##### **9.3. C.O.**

- instalacja centralnego ogrzewania wykonana jako rozbudowa istniejącej wewnętrznej sieci C.O. Instalacja wykonana z rur miedzianych izolowanych pianka PE.

#### **4.2. Materiały**

Do wykonania poszczególnych elementów budynku mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych.

Wszystkie materiały użyte na placu budowy muszą posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne oraz odpowiadać Polskim Normom

Wykonawca zobowiązany jest przed zastosowaniem wyrobu uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonany wg wymagań i w sposób określony aktualnymi normami.

## **5. Odbiory robót**

Odbiory poszczególnych etapów robót dokonuje zapisami w dzienniku budowy Inspektor Nadzoru po uprzednim pisemnym zgłoszeniu Kierownika Budowy.

Przy odbiorze zakończonych robót Wykonawca dostarcza niżej wymienione dokumenty:

- dokumentację projektową z naniesionymi uzgodnieniami zmianami i uzupełnieniami, które wystąpiły w trakcie realizacji robót.
- dziennik budowy z wpisem Kierownika Budowy zgłaszającym zakończenie robót
- dokumenty uzasadniające zmiany i uzupełnienia wprowadzone w trakcie realizacji robót
- protokoły częściowych odbiorów elementów robót
- teczkę atestów i certyfikatów z pełnym ich wykazem

## **6. Podstawa płatności**

Zgodnie z warunkami umowy.

## **7. Kontrola jakości**

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Zamawiający (Inspektor) może dopuścić do użycia tylko te materiały, które

posiadają:

a) Certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,

b) Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:

- Polską Normą lub

- Aprobata techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań dostarczy wykonawca zamawiającemu.