

WYJAŚNIENIA DO SIWZ

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, (opublikowanego w BZP – nr ogłoszenia: 572596-N-2020 z dnia 10.08.2020r.) na zadanie: „**Rozbudowa, przebudowa budynku byłej szkoły podstawowej w Koliszowach oraz zmiana sposobu użytkowania na placówkę kulturalną – świetlicę wiejską.**”

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019r., poz. 1843 ze zm.), Zamawiający wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, sporządzonej dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na w/w zadanie.

W dniu 19.08.2020r. wpłynęły następujące zapytania skierowane do Zamawiającego w przedmiotowym postępowaniu:

Pytania:

- „1. Proszę opisać technologię wykonania ścian oporowych podjazdu dla niepełnosprawnych. Przedmiar zawiera tylko krawężniki 12x25 natomiast różnica wysokości wynosi 1,04m
2. Brak danych do stolarki okiennej (współczynnik U dla okna, kolor, czy mocować nawiewniki)
3. Brak danych do stolarki drzwiowej zewnętrznej (współczynnik U, kolor, pcv / aluminium/drewno)
4. Z jakiego materiału wykonać balustradę na podjeździe
5. Brak opisu technologii wykonania izolacji z maty z włókna szklanego z mechanicznym podcięciem muru. Podać długość
6. Brak grubości, lambdy i rodzaju styropianu na fundament poz. przedmiaru nr 46
7. Podać parametry siatki metalowej poz. przedmiaru nr 46 (czy należy ją mocować)
8. Brak lambdy i rodzaju styropianu na elewację poz. przedmiaru nr 52
9. Brak lambdy i rodzaju styropianu na elewację poz. przedmiaru nr 67
10. Brak lambdy wełny mineralnej poz. przedmiaru nr 96 i 97 oraz jaka całkowita grubość.
11. Brak grubość płyty wiórowej i sposób montażu jej na wełnie.
12. W przedmiarze brak jest montażu rusztowania czy należy je doliczyć indywidualnie do oferty
13. Jakie rury instalacji c.o. przyjąć do wyceny (np.: miedz/pex)
14. W przedmiarze uwzględniono kocioł dwufunkcyjny natomiast w projekcie pompę ciepła. Które urządzenie należy przyjąć do wyceny.?

15. Proszę o określenie materiału z jakiego ma być wykonana stolarka okienna oraz drzwiowa (pcw? aluminium?, stal?)

16. Proszę o wyjaśnienie sprawy z tynkami - z opisu wynika, że tynki są w stanie dobrym i wymagają tylko odmalowania, natomiast w przedmiarze pojawiają się pozycje tj. skuwanie tynków oraz późniejsze ich nałożenie na nowo? Proszę o podanie faktycznego zakresu robót.

17. Z opisu wynika, że na dachu mają zostać krokwie? Nie będą one wymieniane? Następnie należy wykonać deskowanie pełne, foliowanie oraz łączenie? Proszę o potwierdzenie. Proszę o podanie rodzaju blachodachówki.

18. Proszę o podanie przekroju ściany fundamentowej, gdyż w opisie temat ten nie jest poruszany a z przedmiarów wynika, że ściany fundamentowe należy odkopać zaizolować (jaki materiał?), ocieplić (jaki materiał?) oraz zasypać. Proszę o podanie faktycznego zakresu robót.

19. Z opisu wynika, że w kwestii warstw poziomych obiektu należy wymienić płytki, jednak w przedmiarze są pozycje sugerujące demontaż płytek, skucie posadzek a następnie wzmocnienie podbudowy i odrestaurowanie wszystkich warstw. Proszę o podanie faktycznego zakresu robót.

20. W opisu wynika, że istniejące kominy wentylacyjne oraz spalinowe są w stanie dobrym, natomiast przedmiar obejmuje ich czyszczenie oraz przemurowanie? Proszę o podanie faktycznego zakresu robót.

Odpowiedzi:

1. Należy wykonać mur oporowy beton B20 lub palisada.

2. Okna PCV z nawiewnikami, o współczynniku $U=0,9 U(\max)$ $[W/(m^2 \cdot K)]$, okna w kolorze grafit.

3. Drzwi zewnętrzne przeciwłamaniowe z wbudowanymi zamkami patentowymi, profil aluminiowy "ciepły", o współczynniku $U=1,3 U(\max)$ $[W/(m^2 \cdot K)]$, drzwi w kolorze grafit.

4. Balustrada z pochwytami stalowa nierdzewna.

5. Zewnętrzne ściany fundamentowe budynku zostaną ocieplone pionową izolacją termiczną. Izolacja umieszczona zostanie na zewnątrz zewnętrznej ściany konstrukcyjnej. Płyty styropianu zostaną przyklejone do izolacji przeciwwilgociowej bezrozpuszczalnikowym klejem bitumicznym. W części nadziemnej ocieplenie zostanie otynkowane tynkarską zaprawą zbrojącą z tynku cementowego zatartą na gładko (na siatce z włókna szklanego). Maty z włókna szklanego np. Membrana PVC-P (szer 1 m) (dostawca: REN) lub równoważne. Całość wykonać zgodnie z systemem podanym przez producenta. Długość wg pozycji 43 przedmiaru robót.

6. Styropian ekstrudowany, gr. min. 5cm, $\lambda_D = 0,032 - 0,036 W/(m \cdot K)$.

7. Siatka tkana Rabitza oczka 10x10 mm, fi 0,8-0,9 mm lub równoważna, należy ją mocować.

8. Styropian grafitowy, $\lambda_D = 0,031 W/(m \cdot K)$.

9. Styropian grafitowy, $\lambda_D = 0,031 W/(m \cdot K)$.

10. Wełna mineralna gr.20cm, $\lambda_D = 0,033 W/(m \cdot K)$.

11. Płyta OSB-3 gr. 22mm na legarach w rozstawie co 50cm.

12. Tak, montaż rusztowania należy doliczyć do oferty.

13. Instalację c.o. wykonać z rur wielowarstwowych Uponor lub równorzędne. Do łączenia stosować kształtki systemowe, zaprasowywane Uponor lub równorzędne - zgodnie z opisem projektu branży sanitarnej.

14. Oba urządzenia. Pompa ciepła do przygotowania ciepłej wody (poz. 151 przedmiaru), kocioł dwufunkcyjny na paliwo niskoemisyjne (poz. 183 przedmiaru).
15. Okna PCV, drzwi wewnętrzne aluminium (DW1, DW2) oraz mdf (pozostałe), drzwi zewnętrzne aluminium (Dz1, Dz2).
16. Wg przedmiaru robót.
17. Foliowanie, łączenie istniejącej konstrukcji dachu bez wymiany krokiew, pokrycie blacha płaska.
18. Izolacja termiczna styropian ekstrudowany, gr. min. 5cm, $\lambda_D = 0,032 - 0,036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, zakres robót poz. 44-45 i 46 przedmiaru.
19. Wg przedmiaru robót.
20. Zgodnie z projektem.

Powyższe wyjaśnienia należy traktować jako integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. W związku z powyższymi wyjaśnieniami Zamawiający wydłuża termin na składanie ofert do dnia **01.09.2020r. godz. 10:00.**

Wydłużenie terminu na składanie ofert skutkuje zmianą ogłoszenia, którą Zamawiający wprowadza w dniu 21.08.2020r. (Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia wprowadzone w Biuletynie zamówień publicznych).

Do wiadomości:

Wszyscy uczestnicy postępowania.

Z up. WÓJTA

Piotr Piec
Zastępca Wójta