

Zarządzenie Nr 11/2010

Wójta Gminy Ruda Maleniecka
z dnia 03 marca 2010r.

w sprawie: obniżenia wartości nieruchomości

Na podstawie art.39 ust.1, art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r. ze zmianami) zarządzam, co następuje

§1

Obniża się o 10% cenę wywoławczą działki budowlanej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Ruda Maleniecka położonej w miejscowości Maleniec oznaczonej numerem działki 792 o pow. 0.07ha z kwoty 8.225,00 zł do kwoty 7.402,50 zł.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Leszek Kuca

Uzasadnienie

Na dzień 11.02.2010r. został ogłoszony przetarg ustny – nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Ruda Maleniecka oznaczonej numerem 792 o pow.0.07 ha położonej w miejscowości Maleniec.

Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona na kwotę 8.225,00 zł. Z uwagi na to, że nikt nie wpłacił wadium na nabycie w/w działki przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art.67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r. cenę wywoławczą w drugim przetargu można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości.

Wobec powyższego obniżenie o 10% ceny wywoławczej w/w działki z kwoty 8.225,00 zł do kwoty 7.402,50 zł jest zgodne z przepisami cytowanej wyżej ustawy.