

**Uchwała Nr XXX/227/2021**  
**Rady Gminy Ruda Maleniecka**  
z dnia 9 listopada 2021 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1374 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.) **Rada Gminy Ruda Maleniecka uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

**1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Ruda Maleniecka:

**1) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,63 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,50 zł** od powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,80 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem budynków lotniskowych, dla których stawka wynosi – **7,05 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

**2) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,86 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,50 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 485) położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**3) od budowli** – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4, ust.1, pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.**

Traci moc uchwała Nr X/66/2015 Rady Gminy w Rudzie Malenieckiej z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego, poz. 3592).

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku i podlega ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ Piotr Tarasiński